

# Kutse piiride kindlakstegemisele ja kättenäitamisele

07 august 2024

Nimi: Eesti Vabariik, volitatud asutus Transpordiamet, esindaja  
isikukood/registrikood:  
Aadress:  
Telefon:  
E-post:

Teostatakse Harju maakond, Anija vald, Ülejõe küla, Vana-Suurekivi(14001:002:0241) katastriüksuse jagamine. Teile kuulub piirnev 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee (14001:002:0260)katastriüksus.

## Piiri kindlakstegemise põhjus

**Põhjus:** Kui võrrelda Vana-Suurekivi katastriüksuse piiriprotokolli järgsest piirikirjeldusest tulenevat piiri asukohta ühise piiriga 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee katastriüksusega, siis on ühine piir osaliselt kirjeldatud vastuoluliselt.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse Esindajaga.

## Aeg ja koht

Kutsun Teid katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele mis toimub nimetatud katastriüksustel looduses:

Kell: **Kokkuleppel**  
Kuupäev: **26. august 2024**  
Asukoht **Harju maakond, Anija vald, Ülejõe küla, Vana-Suurekivi katastriüksuse, skeemil toodud piirimärgi nr 4 juures.**

## Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

## Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage Mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

## Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lisa: Mõõdistatava katastriüksuse piirikirjelduse ja piiri kindlakstegemist selgitava skeemi eelnõu

Maamõõtja sideandmed: Indrek Prants (tegevuslitsents nr. 615 MA-k)  
Postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610  
Telefon: 56980231  
E-post: indrek@geomel.ee

## Piirikirjeldus - Kaseoja

| Piiri-punkti nr | Piiripunkti vorm | Piiri kulgemise viis | Märkus | Paigalduse info | Piir kindlaks tehtud |
|-----------------|------------------|----------------------|--------|-----------------|----------------------|
| 7               | metalltoru       | sirgjooneline        | --     | olemasolev      | --                   |
| 8               | metalltoru       | sirgjooneline        | --     | olemasolev      | 1                    |
| 6               | metalltoru       | sirgjooneline        | --     | paigaldatud     | --                   |
| 5               | metalltoru       | sirgjooneline        | --     | paigaldatud     | --                   |

## Piirikirjeldus - Kasekivi

| Piiri-punkti nr | Piiripunkti vorm | Piiri kulgemise viis | Märkus                      | Paigalduse info | Piir kindlaks tehtud |
|-----------------|------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------|----------------------|
| 1               | metalltoru       | teemaa serv*         | *piir kulgeb 9m tee teljest | taastatud       | --                   |
| 4               | metalltoru       | sirgjooneline        | --                          | paigaldatud     | 2                    |
| 5               | metalltoru       | sirgjooneline        | --                          | paigaldatud     | --                   |
| 6               | metalltoru       | sirgjooneline        | --                          | paigaldatud     | --                   |

### Märkused:

Piirimärgid nr 5 ja 6 on paigaldatud vastavalt koostatud maakorralduskavale. Piirimärk nr 1 on paigaldatud arvestades eelnevalt moodustatud algandmeid. Piirimärk nr 4 paigaldati ühisele Haaviku ja Kasekivi katastriüksuse piirijoonele, arvestades Haaviku katastriüksuse piiripunkti nr 8 L-Est koordinaate ja piirimärgi nr 7 sirgjoont, kuna Haaviku katastriüksuse piirimärk nr 8 puudus looduses.

### Piiride kindlakstegemine: 1

**Põhjus:** Mõõdistamisel selgus, et kõrval mõõdistatud Suurekivi katastriüksusega ühine piirimärk nr 8, milleks on looduses olemasolev metalltoru, on koordineeritud Suurekivi katastriüksuse mõõdistamisega L-Est süsteemis lubatust suurema veaga.

**Selgitus:** Esmaselt on registreeritud 7. jaanuar 2000.a katastris Suurekivi katastriüksus, mis on mõõdistatud L-Est süsteemis. Seejärel on registreeritud 13. mai 2003.a katastris Vana-Suurekivi katastriüksus, mis on moodustatud kaardi- ja plaanimaterjali alusel. Looduses on olemasolev ankruga metalltoru nr 8, mis erineb Suurekivi katastriüksuse mõõdistusjärgsest piiripunkti asukohast ca 1,74m. Lubatud erinevus on 70cm, mis on piiripunkti lubatud suurim viga plaanilisest erinevusest võrreldes eelmise mõõdistusega.

**Tulemus:** Käesolevaga piirimärgi nr 8, milleks on looduses olemasolev metalltoru, asukohta ei muudeta ning see loetakse ühiseks piirimärgiks Vana-Suurekivi, Suurekivi ja Kiisa katastriüksuste vahel.

**Asjaosaliste märkused ja taotlused:** --

**Allkirjad:**

**Piiride kindlakstegemine: 2**

**Põhjus:** Kui võrrelda Vana-Suurekivi katastriüksuse piiriprotokolli järgsest piirikirjeldusest tulenevat piiri asukohta ühise piiriga 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee katastriüksusega, siis on ühine piir osaliselt kirjeldatud vastuoluliselt.

**Selgitus:** Esmaselt on registreeritud 13. mai 2003.a katastris Vana-Suurekivi katastriüksus, mis on moodustatud kaardi- ja plaanimaterjali alusel. Seejärel on registreeritud 19. november 2004.a katastris 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee katastriüksus, mis on moodustatud kaardi- ja plaanimaterjali alusel. Vana-Suurekivi katastriüksuse piiriprotokolli järgselt kulgeb ühine piir 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee katastriüksusega enamuses 9m kaugusel tee teljest. Enne Haaviku katastriüksusega ühtimist teeb sisse väise saki ja muudab kaugust 9m pealt 8m peale. 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee katastriüksuse plaani järgselt kulgeb ühine piir ühtlasel kaugusel Vana-Suurekivi katastriüksusega. Maakorralduslikult on otstarbekas arvestada piir kulgema ühtlasele kaugusele tee teljest.

**Tulemus:** Käesolevaga paigaldatakse piirimärk nr 4 9m kaugusele tee teljest ning ühine piir Vana-Suurekivi ja 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee katastriüksuste vahel arvestatakse kulgema 9m kaugusel tee teljest. Piirimärk nr 4 loetakse ühiseks piirimärgiks Haaviku, Kasekivi ja 11134 Raudoja-Vikipalu-Kehra tee katastriüksuste vahel.

**Märkused:** --

**Piiride kindlakstegemine:** --

**Asjaosaliste märkused ja taotlused:** --

**Allkirjad:**

# Piiri ja piiripunktide skeem

toiming nr 202407054823

lisa 1



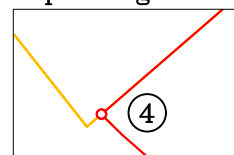
Leppemärgid:



mõõdistatava katastriüksuse piir  
registreeritud katastriüksuse piir  
tähistatud piiripunkt või piirimärk paigaldamata  
tähistamata piiripunkt  
piiripunkti number

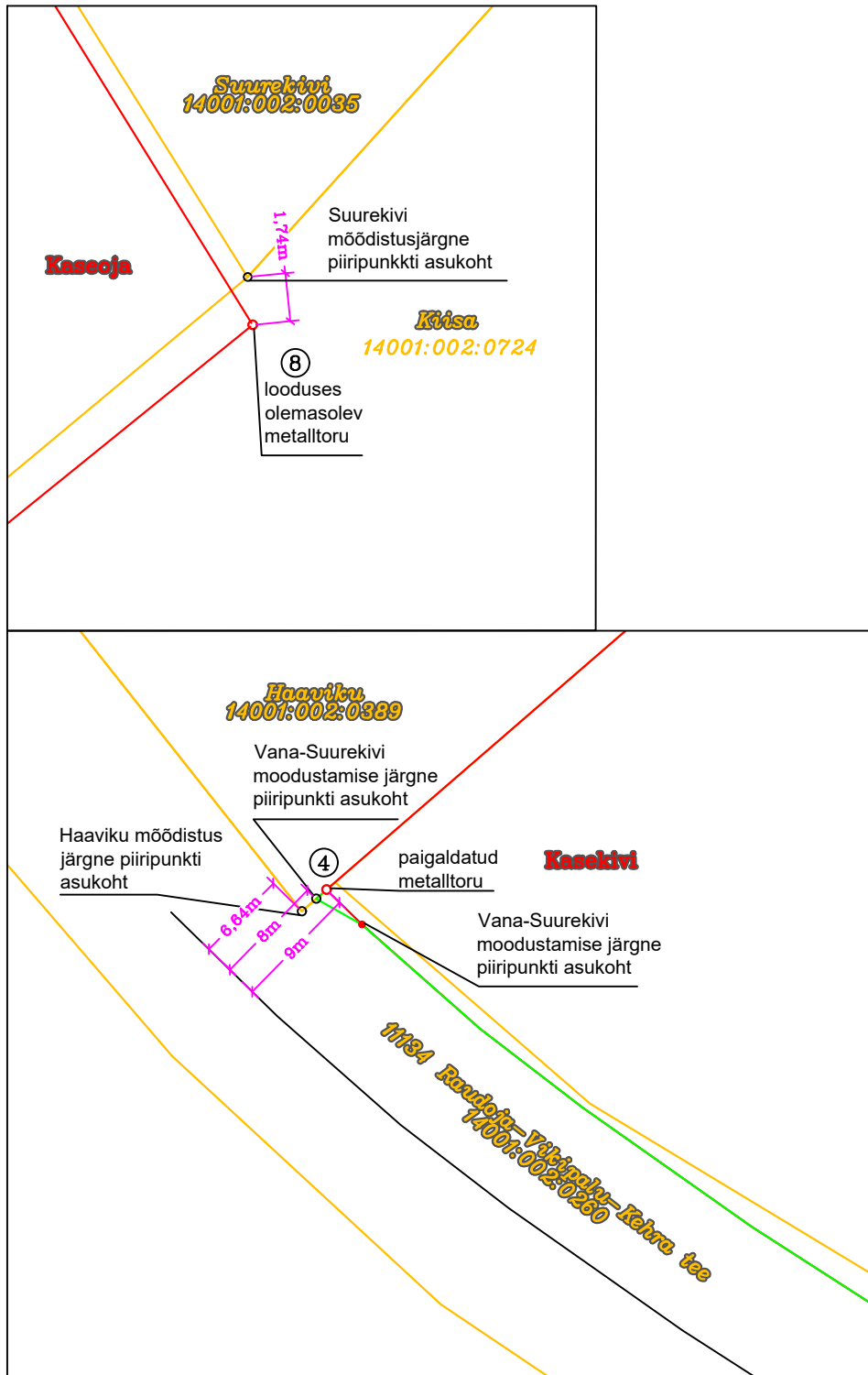
Allkirjad:

Väljavõte  
piirilõigust 4



# Piiri kindlakstegemist selgitav skeem

toiming nr 202407054823  
lisa 2



Leppemärgid:

- Vana-Suurekivi algne piir
- kindlaks tehtud katastriüksuse piir
- katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- ① piiripunkti number
- ↔ 13.19m ↔ joonepikkus

Allkirjad: